

## AUS DER FDP-KRAILLING

### NÄCHSTER JOURFIX

Die FDP-Krailling lädt bald wieder zum Jourfix in eine Kraillinger Gaststätte ein zu Diskussionen und Gedankenaustausch über Politik in Krailling, dem Landkreis, Bayern, Deutschland und der Welt.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

## AUS DER GEMEINDEPOLITIK

### NÄCHSTE SITZUNGSTERMINE

14.01.25 Ausschuss Bau-Umwelt-Verkehr  
21.01.25 Ausschuss Finanzen-Soziales-Kultur  
28.01.25 Gemeinderat  
11.02.25 Ausschuss Bau-Umwelt-Verkehr  
23.02.25 vsl. Bundestagswahl  
25.02.25 Gemeinderat  
11.03.25 Ausschuss Bau-Umwelt-Verkehr  
25.03.25 Gemeinderat  
01.04.25 Ausschuss Finanzen-Soziales-Kultur  
08.04.25 Ausschuss Bau-Umwelt-Verkehr  
29.04.25 Gemeinderat  
13.05.25 Ausschuss Bau-Umwelt-Verkehr  
15.05.-20.05.25 50 Jahre Paulhan-Freundschaft  
19.05.25 Bürgerversammlung Pentenried  
20.05.25 Bürgerversammlung Krailling  
27.05.25 Gemeinderat  
03.06.25 Ausschuss Bau-Umwelt-Verkehr  
24.06.25 Gemeinderat

## SITZUNG 10.12.2024

**ORTSMITTE:** Der Verwendungsnachweis zur Umgestaltung der Ortsmitte (BA1) wurde geprüft und anerkannt, die Restzahlung der Fördersumme kommt in Kürze.

**GAUTINGER STRASSE:** Das zuständige Staatliche Bauamt Weilheim wird Verkehrs-zahlen an der Ampel Gautinger Straße/ Ecke Würmbrücke per Kamera erheben (allerdings nur PKW), zeitgleich baut aber die Gemeinde eine sog. Topo-Box auf, die z.B. auch Fahrräder erfasst. Eine mögliche neue Signalisierung (Ampel etc.) müsste von Krailling mitfinanziert werden.

**BAUMSCHUTZ:** GRM Metzner (GRÜNE) erkundigt sich nach dem Stand bezüglich der Schwarzkiefer in der Ludwigstrasse, deren Fällung abgelehnt wurde, aber Pflegemaßnahmen angeordnet wurden? Die Verwaltung antwortet, der ablehnende Bescheid wurde zugestellt, aber Sanktionsmöglichkeiten nicht „tiefgreifend“ sind.

**FRIEDHOF:** GRM Walterspiel (CSU) bemängelt den Pflegezustand im Alten Friedhof mit Ästen, Laub? > Die Verwaltung bittet um Rücksprache mit dem Friedhofsamt, ansonsten werde der Friedhof durchaus gepflegt, allerdings kann nicht immer sofort nach einem Sturm aufgeräumt werden. Zusätzlich soll die Rodung der Mittelflächen für die Urnengräber jetzt erfolgen und im Sommer der Umbau abgeschlossen sein. Für die schonende Wegebearbeitung ist nun das Gerät (Striegel) angeschafft.

**BUS X920:** GRM Walterspiel (CSU) teilt mit, der Bus X920 ist jetzt gut belegt, endet aber am 15.12.24. Fährt der neue X910 jetzt ab 2026? > Die Verwaltung teilt mit, daß das Landratsamt den Bus X910 ausgeschrieben hat, mit 20min-Takt in der Stoßzeit.

**PAULHAN-PLATZ:** GRM Engl (GRÜNE) erkundigt sich nach der Sicherung des Dachs des Wintercafés und der Betreuung durch die Gemeinde? > BGM Haux teilt mit, daß es sich um eine Privatinitiative handelt mit Genehmigung der Gemeinde, die Sicherheits-Bestimmungen werden vom Ordnungsamt Frau Greber überwacht (v.a. Zelt Dach).

GRM Sefzig (FDP) fragt an, ob für andere Veranstaltung dort ein Wetterschutz möglich ist? > Die Antwort: Feuerwehr-Zelte mit Gewicht sind möglich, kleinere Zelte auch.

**BAUPROJEKTE:** Unverbindliche Voranfrage, Errichtung einer gewerblichen Halle, Gutsstraße,

**Frohe  
Weihnachten  
und Alles Gute im Neuen Jahr 2025.**

Wer krank ist, möge rasch wieder  
gesund werden!

Wer Sorgen hat, möge bald wieder  
zuversichtlich sein!

Wer Hilfe braucht, möge schnell  
Unterstützung erfahren!

Wer Glück hatte, möge es teilen –  
damit es sich vermehre!

++ NEUES AUS DEM ORTSVERBAND ++ SITZUNGSBERICHTE ++ PAULHAN-PLATZ ++ KIM ++ NEUES AUS DEM KREISVERBAND ++

**Pentenried:** Hier wird nun - auch auf Anregung von GRM Sefzig (FDP) – überlegt, eine Lösung mit Anpassungen des Bebauungsplans zu finden.

Dies gilt auch für den nächsten Punkt, eine unverbindliche Voranfrage zum Abbruch eines Stadls sowie Neubau eines Gebäudes, Gutsstraße 8 c, Pentenried; hier wird ein Wohngebäude mit Gewerbeanteil geplant.

Eine Terrassenüberdachung in der Wolf-Ferrari-Straße 8 b befürwortete eine Mehrheit MIT der FDP, EINSTIMMIG dagegen wurde einem Gartenhaus als Fahrradunterstand in der Burgfriedenstraße 10 zugestimmt.

Dem Wunsch nach einem Kletterturm für den Hortgarten der Grundschule Krailling wollte der Ausschuss noch nicht entsprechen, da sowohl der vorgesehene Standort als wenig geeignet als auch die Frage der Einfügung in das Schul-Gesamtkonzept als noch nicht klar festgestellt wurde. Der Antrag wurde vertagt.

## RATHAUS-HOMEPAGE NEU

Auf [www.krailing.de](http://www.krailing.de) finden Sie immer die aktuellen Nachrichten aus der Gemeindeverwaltung, Pressemitteilungen und Sitzungsprotokolle. Alle Ämter und Ansprechpartner sind dort ebenso zu finden wie Links zum Gewerbe oder zu Gemeinderatsmitgliedern.

## SITZUNG 17.12.2024

**BÜRGERFRAGESTUNDE:** Siehe Beitrag zur KIM.

**VEREINE UND VERBÄNDE:** GRM Metius (FDP) lädt ein zum Besuch aus unserer Partnergemeinde Paulhan vom 15.-20. Mai 2025. / GRM Sefzig (FDP) berichtet aus dem Zweckverband Feodor-Lynen-Gymnasium (Siehe Newsletter 11/2024).

**GRUNDSCHULE:** GRM Zeitlberger (FBK) berichtet vom großen Erfolg des ersten gemeinsamen Weihnachtsmarkts der Grundschule und einem Erlös von 6.800 € für neue iPads (ein Klassensatz kostet 7500,-).

**WEGE:** GRM Dr. Richter (CSU) bittet, die Ränder des Wegs zur Anton-Kleber-Brücke von Bepflanzung säubern um ein Zuwuchern zu vermeiden.

Die Digitalisierung bietet jetzt viele Anträge zur Onlinebearbeitung an, u.a. für das Standesamt.

**MOBILITÄT:** Regionalmanagement München Südwest e.V., Abschlussbericht Mobilitätsstrategie

**Würmtal:** Der Arbeitsbericht mit vielen kleinen Anregungen für die Zukunft wurde MIT FDP-Stimmen mehrheitlich zur Kenntnis genommen.

**OBDACHLOSENUNTERSTÜTZUG:**

Obdachlosengebührensatzung: Eine „Preiserhöhung“ des Tagessatzes von 7,- € auf 10,- € wurde EINSTIMMIG beschlossen.

**ORDNUNGSRECHT:** Die Verordnung über den Erlass Ortsrechtlicher Vorschriften wurde aufgrund geänderter Ermächtigungsgrundlagen neu erlassen, dabei wurde auch eine Hundeanleinpflcht mit aufgenommen.

**KIM:** Zu den Anträgen der FDP, FBK und SPD (Förderung des Gewerbes und der Gewerbesiedlung) und FBK, CSU und FDP (Prüfung der Parkplatzsituation im Gewerbegebiet KIM zur Schaffung von Erweiterungsflächen) gab es einen aktuellen Sachstand (*sh. separater Teil*).

**Einfach mal DANKE sagen den vielen engagierten Schulweghelfern entlang der Strecke, am Anfang eines Schul-jahres und den unermüdlichen Helfern bei dem WürmtalTisch.**

**Immer erhalten wir ein Lächeln, eine Hilfestellung, eine Sicherheit im Alltag!**



**Britta Metius**

## KIM IM DEZEMBER

Bürgerfragen zum VERKAUF des KIM-SPORT-PLATZES: Verhandlungen laufen / Zur KIM-ERWEITERUNG: derzeit laufen Voruntersuchungen für z.B. Naturschutz und Verkehr, dann folgt der Aufstellungsbeschluss).

++ NEUES AUS DEM ORTSVERBAND ++ SITZUNGSBERICHTE ++ PAULHAN-PLATZ ++ KIM ++ NEUES AUS DEM KREISVERBAND ++

## FLÄCHENPOTENTIAL

Der Gemeinderat bat die Verwaltung um Prüfung des Antrags vom 11.6.24 zur Förderung des Gewerbes und der Gewerbeansiedlung. Die vorgeschlagenen Maßnahmen werden wie folgt beantwortet:

### „1. Freiflächen für Zuzug/ Umzug benennen und auf Karte visualisieren:

- „In bestehenden Gebäuden die Gewerbeflächen auf Auslastung prüfen...“ >

Antwort: Die Gemeinde bekommt keine Informationen von Eigentümern zum Leerstand. Es gibt jedoch die freiwillige Möglichkeit von Gewerbetreibenden und Eigentümern von Gewerbeeinheiten über das Gewerbeflächenportal Anzeigen zu schalten. Wenn gewünscht, müsste die Gemeinde die Eigentümer einzeln anfragen.

- „Benennen von unbebauten Gewerbeflächen mit Bebauungsplan“ > Antwort: die Parkplätze werden entweder für den Stellplatznachweis gebraucht und sollen noch nicht anders verwertet werden.

- „...unbebaute Gewerbeflächen ohne B-Plan, mit GR-Beschluss“ > Antwort: Dies ist nur das Tanklager.

- „...unbebaute Gewerbeflächen ohne Bebauungsplan und ohne GR-Beschluss“ > Antwort: diese gibt es nicht.

- „Aktueller Stand auf dem Gelände des KOD-Tanklagers...“ > Antwort: die Verwaltung verweist auf den Stand der SEM-Tanklager, hier ist im 1. Quartal mit den Planungen des Grundstückseigentümers zu rechnen.

- „In einem geeigneten Format die Erkenntnisse visualisieren...“ > Antwort: Gewerbeflächen Portal ([https://www.krailling.de/dynamic\\_app/gewerbeflaechen/](https://www.krailling.de/dynamic_app/gewerbeflaechen/))

### 2. Öffentliche Erklärung, dass der GR die Firma Braun in Krailling halten möchte. >

Antwort: dies wurde beschlossen.

### 3. Unterstützende Faktoren, die Krailling für die Unternehmen interessant macht. > Antwort:

Es wird eine Wertekatalog erarbeitet und vom Gemeinderat ausgewählt werden.“

(Quelle: Sitzungsvorlage 17.12.24)

Die mit der Öffentlichkeitsarbeit und den Kontakten zum Gewerbe befasste Frau Butzert ergänzte, daß das Gewerbeflächenportal auf der Homepage derzeit erst anläuft, eine Information dazu aber an alle Gewerbe-treibenden im Januar verschickt wird. Zudem wird eine Broschüre für Neuanmelder im Gewerbeamt und auf Messen und ähnlichen Veranstaltungen verteilt, die Kraillings Vorzüge herausstellt.

**PARKPLATZSITUATION:** Die Verwaltung hat hierzu in den Unternehmen nachgefragt und keine Rückmeldungen erhalten. Weiterhin sind die

allgemein geltenden Vorschriften zur Errichtung von notwendigen Stellplätzen gem. BayBO, GaStellV und Bebauungsplänen einzuhalten. Es scheint also derzeit keine Stellplatzprobleme in der KIM zu geben.

## PAULHAN-PLATZ

Ein Vorschlag der Paulhan-Freunde für einen Boule-Bahn auf dem Paulhan-Platz wurde nun vom Bauamt geprüft und im Dezember dem Bauausschuss vorgestellt. Neben Alternativstandorten und -ausführungen waren die Kosten von 8.000 € bis 10.000 € Thema, die allerdings fast vollständig als interne Kosten beim Bauhof anfallen. Die zweite Diskussion drehte sich darum, ob eine Boule-Bahn den Platz beleben würde oder nicht. Die FDP berücksichtigte dabei die guten Erfahrungen der Paulhan-Freunde, die einen Schnupper-Boule-Termin bei der Margaretenkirche eingerichtet hatten und dort immer wieder Gäste begrüßen konnten. Eine Boule-Bahn wäre auch ein toller Beitrag zur 50-Jahr-Feier der Freundschaft mit Paulhan im Jahr 2025!

Im Ausschuss am 10.12.24 war FDP DAFÜR, leider hat sich aber die Mehrheit GEGEN eine solche neue dauerhafte Boule-Bahn am Paulhanplatz entscheiden. Der Unmut ist nun sowohl bei 1. Bürgermeister Rudolph Haux (FDP) als auch bei Mitgliedern und Freunden des Paulhan-Jumelagevereins groß. Ob es noch einmal eine solche Chance gibt ist fraglich, denn die Bahn sollte zum Besuch der Delegation aus Paulhan im Mai 2025 gemeinsam eingeweiht werden.

## BEBAUUNGSPLÄNE

Im Ausschuss am 10.12.24 wurde die Änderung des Bebauungsplans Nr. 28 für einen Teilbereich westlich der Luitpoldstraße (ab Einmündung Elisenstr. bis Einmündung Georg-Schuster-Str.) weiter bearbeitet mit dem Ziel einer moderaten Baurechtsausweitung.

## BEBAUUNGSPLÄNE

Auf der Homepage der Gemeinde findet man einen Überblick über die sich derzeit im Planungsverfahren befindlichen Bebauungspläne. Näheres NEU hier: <https://www.krailling.de/in-krailling-leben/bauen-und-wohnen/bauleitplanung/>

## NEUE BAUORDNUNG 2025

Die Stellplatzpflicht entfällt in der neuen BayBO ab Januar 2025 (Modernisierungs-gesetz), nun ist dies kommunal zu regeln; neu ist eine Höchstgrenze für Stellplätze, auch in kommunalen Satzungen. Festsetzungen in Bestands-Bebauungsplänen bleiben weiter in Kraft, nur bei einer Neuauflistung ist die Höchst-zahl einzuhalten.

Freiflächengestaltungssatzungen werden aufgehoben, die Spielplatzpflicht ab der 4 Wohnungen entfällt künftig.

Es gilt eine Übergangsregelung bis 30.6.24, bis dahin muss Krailling neue Festlegungen treffen. Den Kommunen wird geraten, bis zum Inkrafttreten des Gesetzes zu warten und dann zu reagieren.

Für GRM Sefzig (FDP) ist es unverständlich, „daß den Gemeinden wieder einmal so kurzfristig neue Regelungen vorgegeben werden, sodaß die Bürokratie nur verlagert wird und die Kosten dann bei der Kommune anfallen anstatt beim Freistaat. Wer die Parkplatznot auch in Krailling oder auch die Hässlichkeit von Schottergärten kennt, fragt sich, ob der im Gesetz genannte „Abbau von Verzichtbaren Regelungen“ wirklich zielführend ist.“

## GEMEINDE-NEWSLETTER

Wer Neues und Interessantes zusammen mit Terminen aus dem Gemeindeleben erfahren will, den informiert das Rathaus künftig mit einem Newsletter.

Newsletter für Bürgerinnen und Bürger:

<https://www.krailling.de/newsletter/newsletter-buerger/>

Newsletter für Unternehmerinnen und Unternehmer:

<https://www.krailling.de/newsletter/newsletter-wirtschaft/>

Newsletter für Vereine:

<https://www.krailling.de/newsletter/newsletter-vereine/>

## AUS DEM LANDKREIS

Als Kandidat für die Bundestagswahl 2025 wurde unser Kreisvorsitzende PAUL FRIEDRICH gewählt, der sich und seine Ideen auf [paulfriedrich.info](http://paulfriedrich.info) vorstellt! Er steht auf Platz 14 der Landesliste!

## TERMINE ZUR WAHL

„27. Dezember, 10:30 Uhr, Kloster Andechs:

Traditioneller Jahresabschluss mit Paul Friedrich und der Kreistagsfraktion.

6. Januar, 10:30 Uhr, Beccult Pöcking: Drei-Königstreffen des Kreisverbands mit dem bayerischen Spitzenkandidaten Martin Hagen und Paul Friedrich.

Ab dem 11. Januar an den Samstagen bis zur Wahl: Infostände in einer Vielzahl unserer Gemeinden, näheres auf der Kreiswebseite.

22. Januar, 19 Uhr, Salon Luitpold: Politik rockt! Wie begeistern wir die nächste Generation für die Demokratie? Podiumsdiskussion u.a. mit Prof. Ursula Münch und Paul Friedrich.

24. Januar, 19 Uhr, Stadthalle Germering: Günstig bauen – aber wie? – Stammtisch mit Paul Friedrich und Daniel Föst.

2. Februar, 11 Uhr, Frühjahrsempfang des Kreisverbandes und der Würmtal-Ortsverbände mit Susanne Seehofer und Paul Friedrich.

3. Februar, 19 Uhr, Historisches Rathaus in Landsberg: Podiumsdiskussion des örtlichen Bund des Selbstständigen zur Wahl.

4. Februar, 19 Uhr, Kino Tutzing: Podiumsdiskussion des Jugendbeirates Tutzing zur Bundestagswahl.

5. Februar, 19 Uhr, Kleine Schlossberghalle Starnberg: Podiumsdiskussion des Vereins Gemeinsam Demokratie Bunt zur Wahl.

14. Februar, nachmittags und abends: Aktionstag der Jungen Liberalen mit dem Juli-Spitzenkandidaten Nils Gründer, Susanne Seehofer und Paul Friedrich und Erstwählerparty in Starnberg.

18. Februar, 15 Uhr, Kino Gauting: Christian Lindner zu Gast im Landkreis Starnberg.“

(Quelle: FDP-KV Mitgliederbrief 22.12.24)

## FDP IM KREISTAG STARNBERG

<http://fdp-kreistag-sta.de/>

Sitzungstermine des Kreistags und seiner Ausschüsse: <https://sitzungsdienst.lk-starnberg.de/bi/info.asp>



# 12/2024 FDP-Krailling: Information zur Gemeinderatsarbeit

++ NEUES AUS DEM ORTSVERBAND ++ SITZUNGSBERICHTE ++ PAULHAN-PLATZ ++ KIM ++ NEUES AUS DEM KREISVERBAND ++

**Für die FDP-Fraktion im Gemeinderat Krailling:  
Sebastian Sefzig (SKS), Alpenstr. 21, 82152  
Krailling – 22.12.2024**

Die Haftung für Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen! Alle Rechte bei FDP-Krailling, wenn nicht anders angegeben. Die Beiträge geben die Meinung der Verfasserin oder des Verfassers wieder. Ein Beitrag von Britta Metius ist mit (BM) gekennzeichnet. Alle Berichte ohne Angabe: Sebastian Sefzig. Alle Fotos: FDP, wenn nicht anders angegeben.

**Und auch im Netz:**

**[www.fdp-krailling.de!](http://www.fdp-krailling.de)**



Die FDP im Gemeinderat Krailling 2020-2026:

**Rudolph Haux (FDP), 1. Bürgermeister**  
0173-9989137 / [rudolph.haux@fdp-krailling.de](mailto:rudolph.haux@fdp-krailling.de)



**Britta Metius (parteilos, für FDP)**  
0174-3028690 / [info@wege-aus-konflikten.de](mailto:info@wege-aus-konflikten.de)



**Sebastian Sefzig (FDP), Fraktionssprecher**  
0179-4562345 / [fdp \(@\) sefzig.de](mailto:fdp (@) sefzig.de)



Der Vorstand der FDP-Krailling 2022-2024:

**Ronny Walter (Vorsitzender)**  
[ronny.walter@fdp-krailling.de](mailto:ronny.walter@fdp-krailling.de)



(RWA)

**Hannelore Louis-Schmitz (1. Stellv.)**



**Chris Carell (Schatzmeister)**

**Stephan Holtappels (Schriftführer)**

**Rudolph Haux (Beisitzer), 1. BGM**  
0173-9989137 / [rudolph.haux@fdp-krailling.de](mailto:rudolph.haux@fdp-krailling.de)

**Veit Hübner (Beisitzer)**

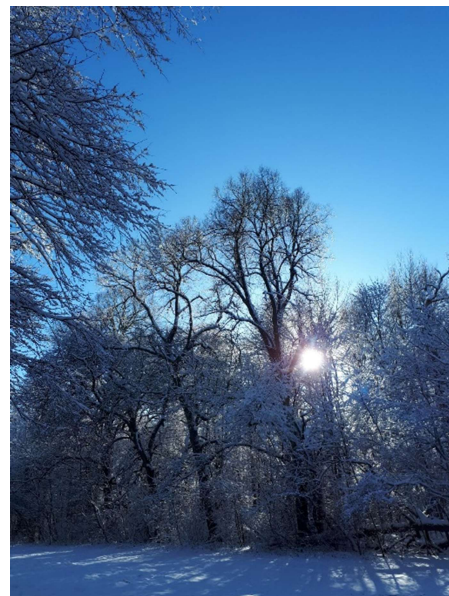


Foto: Sefzig